ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:651 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 08 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chuyển giao tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp thành phố Lạng Sơn (cũ) cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, khai thác

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2273/QĐ-UBND ngày 20/10/2025 của UBND tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 139/TTr-STC ngày 20/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao tài sản công là cơ sở nhà, đất trụ sở Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp thành phố Lạng Sơn (cũ) cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, khai thác như sau:

1. Tên cơ quan có nhà, đất chuyển giao: Sở Tài chính *(Cơ quan thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn quản lý nhà nước đối với tài sản công cấp tỉnh).*

2. Danh mục nhà, đất chuyển giao: chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

3. Đơn vị tiếp nhận tài sản chuyển giao: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

4. Lý do chuyển giao: cơ quan được giao quản lý, sử dụng không còn nhu cầu sử dụng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày ban hành Quyết định này, Sở Tài chính có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND phường Đông Kinh thực hiện việc bàn giao nhà, đất nêu trên theo quy định; việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành Biên bản theo Mẫu số 02/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 186/2025/NĐ-CP; thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản chuyển giao.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh có trách nhiệm: tiếp nhận tài sản chuyển giao; theo dõi, tính hao mòn đối với tài sản nhận chuyển giao từ thời điểm nhận chuyển giao đến khi hoàn thành việc xử lý tài sản; thực hiện trình tự, thủ tục quản lý, xử lý, khai thác tài sản theo đúng quy định, bảo đảm chặt chẽ, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí.

Điều 3. Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, thông tin, hồ sơ trình phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND phường Đông Kinh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, Phòng CM;
- Lưu: VT, KTTH (ĐTTH).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Thanh Sơn